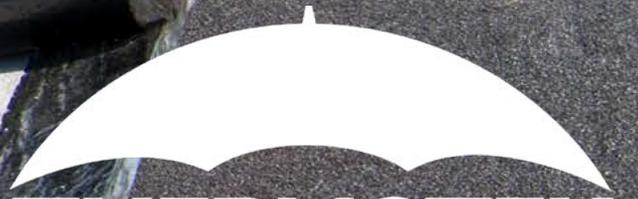




# MEXGUARD®

PROTECCIÓN QUE DURA



# THERMOTEK®

PROTEGE LO QUE MÁS QUIERES



## Cientes de por vida

La **innovación** que nos ha caracterizado desde nuestros inicios ha sido fruto de nuestra incanzable búsqueda para ofrecer a nuestros clientes los mejores productos y el mejor servicio del mercado.

Lo anterior nos ha llevado a tener una amplia variedad de materiales para brindar un sistema integral de recubrimiento para techos. Como resultado hemos obtenido una línea de impermeabilizantes que llega a complementar nuestra ya famosa y conocida marca **MEXTILE®**.

Nuestros Impermeabilizantes están fabricados cumpliendo los estándares más altos de calidad, así como también incorporando tecnologías y procesos sustentables para la conservación y el cuidado del medio ambiente.

En **Mexguard®** nuestro objetivo es cumplir satisfactoriamente con las necesidades de cada cliente en sistemas de impermeabilización, gracias a su preferencia estamos posicionados como una de las mejores marcas en México.



# Impermeabilizantes Prefabricados

## Prefabricados | Torchados

### MEXGUARD® Prefabricados Torchados

Impermeabilizantes elaborados con los más altos estándares de calidad a base de asfalto modificado con SBS, APP y TPO, con excelentes características de resistencia a los movimientos estructurales provocados por los cambios bruscos de temperatura. Todos los productos MEXGUARD® cuentan con certificaciones y cumplen con diferentes normas requeridas en la industria.

### MEXGUARD® Prefabricado Torchado SBS

Impermeabilizante fabricado con refuerzo de fibra poliéster, es una membrana asfáltica modificada con SBS (estireno-butadieno-estireno) que le proporciona características de alta funcionalidad. Con acabado en cara superior de gravilla 3M y acabado inferior de polietileno.

Especificaciones	
Acabado	Gravilla
Refuerzo	Fibra Poliéster
Espesor	4.0 y 4.5 y 5.0 mm
Medida	1x10 m
Rendimiento	8.7 m <sup>2</sup>



### MEXGUARD® Prefabricado Torchado APP

Impermeabilizante fabricado con refuerzo de fibra de vidrio o fibra poliéster, es una membrana asfáltica modificada que le proporcionan características de alta funcionalidad.

Especificaciones	
Acabado	Gravilla, Arenado y Liso
Refuerzo	Fibra Poliéster y Fibra de Vidrio
Espesor	3.0, 3.5, 4.0, y 4.5 mm
Medida	1x10 m
Rendimiento	8.7 m <sup>2</sup>



### MEXGUARD® Prefabricado Torchado Desarrolladores Obras

Impermeabilizante fabricado con refuerzo de fibra de vidrio o fibra poliéster, es una membrana asfáltica modificada que le proporcionan características de alta funcionalidad. Cumplen con todas las normas y certificados requeridos por las instituciones gubernamentales regulatorias.

Especificaciones	
Acabado	Gravilla y Arenado
Refuerzo	Fibra Poliéster y Fibra de Vidrio
Espesor	3.0, 3.5 y 4.0 mm
Medida	1x10 m
Rendimiento	8.7 m <sup>2</sup>



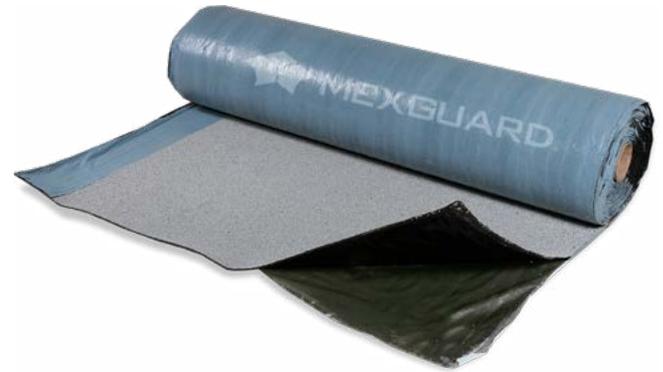
# Impermeabilizantes Prefabricados

## Prefabricados | Autoadheribles

**MEXGUARD® Prefabricados Self Adhesive** es un impermeabilizantes prefabricados a base de fibra de vidrio y fibra poliéster con membrana asfáltica modificada con SBS (estireno-butadieno-estireno) y adhesivos especiales, que le proporcionan propiedades de excelente autoadherencia, con acabado arenado y gravilla.

**MEXGUARD® Prefabricado Self Adhesive** es ideal para trabajos bajo piso, techo y en zonas donde no se permita aplicar calor.

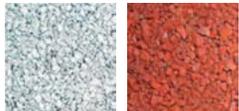
Especificaciones	
Acabado	Gravilla
Refuerzo	Fibra Poliéster
Espesor	2.5 / 3.5 y 4.0 mm
Medida	1x15 m / 1x10 m
Rendimiento	13 m <sup>2</sup> / 8.7 m <sup>2</sup>



## Acabados | Colores

Colores de Línea

\*Colores de Especiales



Blanco Rojo



Arenado Liso Verde Arena Amarilla Arena Ceniza Corcho Negro Pizarra Tabaco

\* Para colores especiales revisar mínimos de fabricación y tiempos de entrega; los colores varían según la especificación del producto.

## Complementos | Asfálticos



**MEXGUARD®**  
Primario Asfáltico  
Concentrado 19 lts  
Rendimiento aprox.  
180 m<sup>2</sup>



**MEXGUARD®**  
Emulsión Asfáltica  
Estandar 19 lts  
Rendimiento aprox.  
19 m<sup>2</sup>

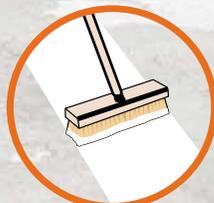


**MEXGUARD®**  
Cemento Negro 3.8 y 19 lts  
Rendimiento aprox.  
76ml y 380 ml

# Impermeabilizantes Acrílicos



**SE APLICA CON  
CEPILLO DE IXTLE**



**FÁCIL DE APLICAR**



**UTILIZA MALLA  
DE REFUERZO**



# Impermeabilizantes Acrílicos

## Impermeabilizante | Acrílico

Los Impermeabilizantes Acrílicos son elaborados con resinas estiren-acrílicas emulsionadas a base de agua, agregados minerales y aditivos especiales que brindan excelentes propiedades de adherencia, elasticidad, durabilidad, reflectividad y protección UV.

**MEXGUARD® Acrílico Tradicional** es un impermeabilizante acrílico elastomérico y aislante térmico por reflectividad, en una emulsión acuosa de aplicación en frío. Está elaborado con resinas estireno acrílicas que brindan excelentes características de adherencia, elasticidad y durabilidad, con cargas cerámicas de excelente dispersión y resistencia que le confieren magníficas propiedades de reflectividad y aislamiento térmico.

**MEXGUARD® Acrílico Fibratado** es un impermeabilizante con las mismas características del tradicional, pero agregando un alto contenido de fibras, que forman una excelente capa protectora en la superficie donde es aplicado.



**MEXGUARD®**  
Tradicional o Fibratado 3  
Color Blanco y Rojo  
3 Años 19 lts 16 m<sup>2</sup>  
3 años de Garantía



**MEXGUARD®**  
Tradicional o Fibratado 5  
Color Blanco y Rojo  
19 lts 16 m<sup>2</sup>  
5 años de Garantía



**MEXGUARD®**  
Tradicional o Fibratado 7  
Color Blanco y Rojo  
19 lts 16 m<sup>2</sup>  
7 años de Garantía



**MEXGUARD®**  
Tradicional o Fibratado 10  
Color Blanco y Rojo  
19 lts 16 m<sup>2</sup>  
10 años de Garantía



## Complementos | Acrílicos



**MEXGUARD®**  
Sello  
4 y 19 lts  
Rendimiento aprox.  
16 y 80 m<sup>2</sup>



**MEXGUARD®**  
Cemento Blanco  
4 y 19 lts  
Rendimiento aprox.  
60 y 300 m<sup>2</sup>



**MEXGUARD®**  
Malla de Poliéster  
Sencilla  
Rendimiento aprox.  
110 m<sup>2</sup>



**MEXGUARD®**  
Malla de Poliéster  
Reforzada  
Rendimiento aprox.  
110 m<sup>2</sup>

# Especificaciones Técnicas

Producto	Código	Unidades por tarima	Peso por Unidad (Kg)	Peso por tarima (Kg)	Metros por pieza	Rendimiento aproximado	Unidad	Garantía
Mexguard Self Adhesive 2.5 Gravilla 15 m	PFAA 2.5 FV	20	44	915	15.0	13.0	m <sup>2</sup>	4 Años
Mexguard Self Adhesive 3.5 Gravilla	PFAA 3.5 FP	20	43	895	10.0	8.7	m <sup>2</sup>	7 Años
Mexguard Self Adhesive 4.0 Gravilla	PFAA 4.0 FP	20	48	995	10.0	8.7	m <sup>2</sup>	9 Años
Mexguard Prefabricado APP 4.0 FP Gravilla	PFT APP 4.0 FP	20	52	1075	10.0	8.7	m <sup>2</sup>	9 Años
Mexguard Prefabricado SBS 4.0 FP Gravilla	PFT SBS 4.0 FP	20	53	1,095	10.0	8.7	m <sup>2</sup>	13 Años
Mexguard Prefabricado Constructoras 3.0 FV Gravilla	PFT C 3.0 FV	25	42.0	1,085	10.0	8.7	m <sup>2</sup>	3 Años
Mexguard Prefabricado Constructoras 3.5 FV Gravilla	PFT C 3.5 FV	25	47.7	1,228	10.0	8.7	m <sup>2</sup>	5 Años
Mexguard Acrílico 5 Años Blanco 19 lts	ACR 5	36	25.3	945	NA	16.0	m <sup>2</sup>	5 Años
Mexguard Acrílico 7 Años Blanco 19 lts	ACR 7	36	26.5	989	NA	16.0	m <sup>2</sup>	7 Años
Mexguard Acrílico 10 Años Blanco 19 lts	ACR 10	36	27.2	1,013	NA	16.0	M <sup>2</sup>	10 Años
Mexguard Primario Asfáltico Concentrado 19 lts	PAC 19	36	20.2	764	NA	180.5	m <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Cemento Negro 18 lts	CN 18	36	25.9	967	NA	380.0	m <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Cemento Negro 3.8 lts	CN 3.5	80	4.2	367	NA	76.0	m <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Emulsión Asfáltica Estandar 19 lts	EAE 19	36	20.4	769	NA	19.0	M <sup>2</sup>	1 Año
Mexguard Malla de Poliéster Sencilla	MPS	50	4.0	235	NA	110.0	M <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Sello 19 lts	SE 19	36	22.6	850	NA	80.0	m <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Sello 4 lts	SE 4	80	4.6	402	NA	16.0	m <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Cemento Blanco 19 lts	CB 19	36	28.4	1,058	NA	300.0	m <sup>2</sup>	Sistema
Mexguard Cemento Blanco 4 lts	CB 4	80	5.7	494	NA	60.0	m <sup>2</sup>	Sistema



# MEXGUARD®

PROTECCIÓN QUE DURA



[www.mextile.com.mx](http://www.mextile.com.mx)

Carretera a Villa de García, Km. 11.8, García, Nuevo León, México

T (81) 8130 5490 F (81) 8130 5499